NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastrare a terenurilor și a reevaluării activelor fixe corporale de natura terenurilor și clădirilor, Universitatea de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara, denumită în continuare USV Timișoara, denumită anterior Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului din Timișoara, instituție de învățământ superior de stat care funcționează în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării, a făcut demersurile necesare în vederea actualizării anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, este necesară actualizarea datelor de identificare prin actualizarea denumirii titularului dreptului de administrare, respectiv cea a Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara, conform prevederilor HG nr. 976/2022 *pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 369/2021 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Educaţiei.*

Conform prevederilor art. 2 și Anexelor nr. 2 și 3 din Hotărârea Guvernului nr. 123/1993 *privind organizarea și funcționarea stațiunilor didactice din structura instituțiilor de învățământ superior agricol* s-a aprobat desființarea Societății Comerciale „Agrotim" – S.A. Timișoara și preluarea patrimoniului acestuia de către Universitatea de Ştiinţe Agricole a Banatului - Timişoara - Staţiunea Didactica Timişoara care se înfiinţează cu sediul în Timişoara, calea Aradului nr. 119, judeţul Timiş, respectiv terenul în suprafață de 1.462,48 ha, din care 1.418,48 teren agricol, şi de către Societatea Comercială "Agroind" km. 6 - S.A. Timişoara, judeţul Timiş, respectiv terenul în suprafață de 197,52 ha, din care 197,52 teren agricol.

Ulterior, prin Hotărârea Guvernului nr. 1225/1996 *privind transmiterea unor imobile situate în municipiul Timişoara, judeţul Timiş, în administrarea Ministerului Învăţământului* s-a aprobat transmiterea, cu titlu gratuit, a imobilelor situate în municipiul Timişoara, judeţul Timiş, compuse din construcţii şi terenul aferent în suprafață totală de 238,61 ha (având descrierea tehnică: teren categoria a II-a A1, A8, A258, A16, A18, A59, A47, A38, DIN A70), din patrimoniul Societăţii Comerciale "Agroindustriala km 6" - S.A. Timişoara în proprietatea publică a statului şi în administrarea Ministerului Învăţământului pentru Universitatea de Ştiinţe Agricole a Banatului din Timişoara. În cuprinsul anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, imobilul având denumrea „Teren arabil" este identificat cu nr. MF 157686.

Potrivit art. 1 al Hotărârii Guvernului nr. 517/1999 *privind delimitarea suprafeţelor de teren strict necesare pentru cercetarea şi producerea de seminţe şi material săditor din categorii biologice superioare şi de animale de rasă şi trecerea terenurilor destinate producţiei, aflate în administrarea institutelor şi staţiunilor de cercetare şi producţie agricolă, în domeniul privat al statului* aparţin domeniului public al statului suprafeţele de teren strict necesare pentru cercetarea şi producerea de seminţe şi material săditor din categorii biologice superioare şi de animale de rasă şi cele destinate producţiei, terenurile proprietate de stat folosite de unităţile de învăţământ cu profil agricol. Astfel, conform poziției nr. 104 din anexa nr. 2 la HG nr. 517/1999, Universitatea de Ştiinţe Agricole şi de Medicină Veterinară a Banatului din Timişoara are în administrare o suprafață de teren cu această destinație de 1.633,77 ha. Prin Anexa nr. 5 din

Legea nr. 290/2002 *privind organizarea şi funcţionarea unităţilor de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, industriei alimentare şi a Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti"*, se atestă că Staţiunea Didactică Experimentală din cadrul Universității de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului din Timişoara deține în administrare suprafața de 1633,77 ha care se identifică cu numărul MF 149997 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Ulterior, conform art. 2 al Hotărârii Guvernului nr. 2066/2004 *privind trecerea unor suprafeţe de teren agricol aflate în domeniul public al statului şi administrarea Agenţiei Domeniilor Statului în administrarea unor instituţii de învăţământ superior de stat* terenul agricol în suprafață totală de 1.633,77 ha, identificat în mod eronat cu nr. MF 149994, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Domeniilor Statului, trece în administrarea Universității de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului Timişoara, pentru Staţiunea Didactică Experimentală. Suprafața de teren identificată cu MF 149994 în HG nr. 2066/2004 este aceeași cu suprafața de teren menționată în Legea nr. 290/2002 care reprezintă terenul Staţiunii Didactice Experimentale din cadrul Universității de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului din Timişoara, suprafață identificată cu nr. MF 149997 în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006.

Conform protocolului de predare-primire nr. 50189 încheiat în data de 11.01.2005 între Agenția Domeniilor Statului și Universitatea de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului Timişoara, pentru Staţiunea Didactică Experimentală a fost transmis în administrarea Universității terenul în suprafața totală de 1633,77 ha, teren agricol și neagricol, care a fost înregistrat cu numărul MF 149997 în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, teren care cuprinde și terenul înscris la numărul MF 157686, care conform Hotărâri Guvernului nr. 1225/1996 are descrierea tehnică: teren categoria a II-a A1, A8, A258, A16, A18, A59, A47, A38, DIN A70.

În vederea demonstrării că suprafața de teren de 238,61 ha înscrisă la numărul MF 157686 este cuprinsă în terenul aferent numărului MF 149997, la solicitarea USV Timișoara, SC CONCRET CAD SRL prin ing. Constantin Sorin Alin, persoană fizică autorizată de ANCPI, a întocmit Raportul tehnic de specialitate nr. 120 privind identificarea cadastrală și corelarea imobilelor aferente HG nr. 1225/1996 cu imobilele intabulate în baza HG nr. 2066/2004, care în urma analizei tehnice, cadastrale și documentare demonstrează faptul că în cărțile funciare aferente imobilelor intabulate în baza HG nr. 2066/2004 se regăsesc numere cadastrale care păstrează aceeași rădăcină cadastrală cu cele din protocolul la HG nr. 1225/1996, aspect ce confirmă continuitatea identificării cadastrale, din reprezentarea grafică realizată demonstrându-se corespondența de amplasament dintre imobilele aferente MF 157686 și imobilele aferente MF 149997, existând astfel o suprapunere evidentă, respectiv o dublă evidențiere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Totodată, în raport se precizează că pentru terenurile aferente HG nr. 1225/1996 identificate prin indicativele A1, A8, A258, A16, A18, A59, A47, A38, DIN A70 mențiunea A258 este eronată, forma corectă fiind A158, astfel cum rezultă din protocolul/procesul-verbal încheiat în data de 16.12.1997, eroare care reiese și din planul cadastral la scara 1:5000 în care se observă că numărul 258 apare cu indicativul „De 258", ceea ce indică un drum de exploatare agricolă, forma corectă fiind „A158", care desemnează un teren arabil așa cum se menționează în Anexa nr. 1 la HG nr. 1225/1996.

Având în vedere dubla înregistrare a suprafeței de teren de 238,61 ha, conform anexei nr. 2 se scoate din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului şi din administrarea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara bunul imobil identificat cu nr. MF 157686.

În anul 2006, ca urmare a măsurătorilor efectuate în teren și a lucrărilor cadastrale întocmite de persoane autorizate pentru terenul aflat în administrarea Universității, au fost deschise două cărți funciare, respectiv CF nr. 143031 Timişoara pentru terenul în suprafață totală de 1.582,2479 ha și CF nr. 5434 Dumbrăvița pentru terenul în suprafață totală de 47,0878 ha, suprafața totală intabulată fiind de 1.629,3357 ha. Conform Declarației rectorului USV Timișoara nr. 814/09.02.2023 măsurătorile au fost efectuate pe limitele de hotar existente la momentul predării terenului în administrarea Universității.

În prezent acest teren agricol în suprafaţă totală de 1.633,77 ha se identifică cu nr. MF 149997 în Anexa nr. 8 la Hotărârea de Guvern nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

La poziția MF 149997, din totalul suprafeței de teren, din acte, de 1.633,77 ha, respectiv, măsurată și intabulată de 1.629,3357 ha, aflată în domeniul public al statului și în administrarea USV Timișoara, se scoate din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, terenul în suprafața totală de 1.545,9431 ha, ca urmare a retrocedării către persoanele îndreptățite și a transmiterii în proprietatea Universității în baza următoarelor documente, conform anexei nr. 1:

- Prin Sentința Civilă nr. 15816/17.11.2009 a Judecătoriei Timișoara, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr. 247/R/17.03.2011, pronunțată de Curtea de Apel Timișoara, în dosarul nr. 11403/325/2006 se restituie suprafața de 35,7678 ha, din imobilele înscrise în CF nr. 143031 Timișoara, nr. cadastral A60/2, A70/2 și A77/2, proprietarilor Dohr Margarete Eva, Wetzler Karl și Wetzler Josef care au solicitat, în baza Legii nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată*, reconstituirea dreptului de proprietate. A fost încheiat Procesul verbal de predare-primire din 28.10.2011 a terenului în suprafața totală de 35,7693 ha intabulat în CF nr. 431384 Timișoara (30,3711 ha), nr. 431331 Timișoara (4,2359 ha) și nr. 431359 Timișoara (1,1623 ha). Suprafața de 35,7678 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A60, A70 și A77, la pozițiile 27, 32 și 36. CF nr. 431384 Timișoara provine din dezmembrarea terenului în suprafață de 54,7261 ha intabulată în CF nr. 429052 Timișoara în două loturi, din care lotul în suprafață de 24,3550 ha intabulat în CF nr. 431383 Timișoara rămânând în domeniul public al statului. CF nr. 431331 Timișoara provine din dezmembrarea terenului în suprafață de 54,4336 ha intabulată în CF nr. 429061 Timișoara în două loturi, din care lotul în suprafață de 50,1977 ha intabulat în CF nr. 431330 Timișoara rămânând în domeniul public al statului. CF nr. 431359 Timișoara provine din dezmembrarea terenului în suprafață de 54,3186 ha intabulată în CF nr. 429065 Timișoara în două loturi, din care lotul în suprafață de 53,1563 ha intabulat în CF nr. 431358 Timișoara rămânând în domeniul public al statului. După retrocedare proprietarii terenurilor intabulate în CF nr. 431384 Timișoara și nr. 431331 Timișoara au dezmembrat aceste terenuri în vederea vânzării unor suprafețe de teren, astfel că în prezent aceste cărți funciare sunt sistate.

În Raportul tehnic de specialitate nr. 118 privind lămurirea neconcordanței dintre suprafața de 357.678 mp menționată în procesul-verbal de predare-primire din 28.10.2011 și suprafața de 357.693 mp menționată în Anexa nr. 1 la proiectul de Hotărâre de Guvern, întocmit de societatea CONCRET CAD SRL prin ing. Constantin Sorin Alin, persoană fizică autorizată de ANCPI, se precizează că suprafața de 357.678 mp este suprafața care rezultă din expertiza tehnică judiciară și este aceeași cu suprafața totală menționată în procesul-verbal de predare-primire din data de 28.10.2011, iar suprafața de 357.693 mp menționată în anexa nr. 1 la proiectul de Hotărâre de Guvern rezultă din evidența tabulară ulterioară a loturilor provenite din dezmembrare, concluzionând că neconcordanța este cauzată de faptul că documentația cadastrală întocmită ulterior expertizei judiciare și recepționată de către OCPI nu a reflectat fidel planurile și suprafețele stabilite de expertul tehnic judiciar.

Urmare a concluziilor Raportului tehnic de specialitate nr. 118 și a demersurilor întreprinse de către USV Timișoara, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara a rectificat suprafața terenului intabulat în Cartea Funciară nr. 431359 Timișoara din 11.623 mp în 11.608 mp, prin diminuarea cu 15 mp, și a adăugat această suprafață la terenul intabulat în Cartea Funciară nr. 458169 Timișoara, aflat în proprietatea Universității, conform Încheierii de carte funciară nr. 245527 din 07.09.2026, provenit din Cartea Funciară nr. 431358 Timișoara. Ca urmare a transmiterii documentelor actualizate în anexa nr. 1 la proiectul de Hotărâre de Guvern a fost modificată suprafața de teren, în loc de 357.693 mp sunt 357.678 mp.

- Prin Sentința Civilă nr. 1870/PI/11.04.2008 a Tribunalului Timiș, pronunțată în dosarul cu nr. 5119/30/2007 s-a dispus emiterea unei noi dispoziții, respectiv Dispoziția nr. 414/12.02.2009 a Primarului Municipiului Timișoara, prin care a fost dispusă restituirea terenului în suprafață totală de 0,4802 ha, înscris cu nr. top 23584 şi nr. top. 23505 în CF. nr 12686 Timișoara, în suprafață de 1.590 mp, respectiv 3.212 mp, către persoana îndreptățită, Marton Piroșka. Suprafața de 0,4802 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral CC372, la pozițiile 64.
- Prin Sentința Civilă nr. 6184/15.06.2007 a Judecătoriei Timișoara, pronunțată în dosarul cu nr. 5619/325/2007, rămasă definitivă şi irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 1519/R/09.12.2008 a Tribunalului Timiș, a fost emis Ordinul Prefectului nr. 369/10.04.2009, prin care se reconstituie dreptul de proprietate numitului Szomoru A. Andrei, terenurile cu nr. top. 23580, 23581 şi 23582 înscrise în CF nr. 411464 Timișoara, CF nr. 411461 Timișoara, CF nr. 411458 Timișoara, în suprafața totală de 2,003 ha. Suprafața de 2,003 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral CC372 și A 373/1, la pozițiile 64 și 65.
- Prin Hotărârea nr. 1/72/10.07.2007 a Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, care completează Hotărârea nr. 1/60/19.12.2006 a Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor s-a reconstituit dreptul de proprietate în terenurile situate în parcelele cu numerele cadastrale A347 în suprafață de 60,6843 ha și A363 în suprafață de 1,4957 ha. Au fost încheiate, între USAMV Timișoara și Comisia locală de aplicare a Legii Fondului Funciar a Primăriei Municipiului Timișoara, Protocolul de predare-preluare nr. 8232/03.12.2007 și Procesul verbal nr. 2148/31.03.2008 prin care se predă de către USAMV Timișoara Comisiei locale de aplicare a Legii Fondului Funciar a Municipiului

Timișoara, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite, terenul în suprafață totală de 62,18 ha aflată în domeniul public al statului, din care 60,6843 ha în parcela cu numărul cadastral A.347 și 1,4957 ha în parcela cu numărul cadastral A.363. Au fost puse în posesie următoarelor persoane:

-Ispan S. Virgil Ioan și Ispan Gh. Elisabeta, în calitate de succesori ai proprietarului Ispan Ștefan, suprafața de 1,84 ha, situată pe tarla A 347/12, parcelă 347/12/3 și tarla A 363, parcelă 363/1, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 25/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/70/30.07.2008-A.29/5,

-Vogel Helmut, în calitate de succesor al proprietarului Vogel Maria Magdalena, suprafața de 1,52 ha, situată pe tarla A 347/12, parcelă 347/12/13, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 23/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/66/09.05.2008-A.29/15,

-Popovici D. Ana, în calitate de succesor al proprietarilor Popovici Emilian, Popovici Elena, suprafața de 0,67 ha, situată pe tarla A 347/12, parcelă 347/12/2, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 24/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/67/09.05.2008-A.29/10,

-Parohia Ortodoxă Sârbă Mehala, suprafața de 8,63 ha, situată pe tarla A 347/12, parcelă 347/12/4, din totalul de 37,96 ha, conform Titlului de proprietate nr. 1/94/25.04.2012,

-Beinschrodt M. Iosif, în calitate de succesor al proprietarului Beinschrodt Martin, suprafața de 2,38 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 347/1, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 10/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/56/ 09.05.2008-A.29/4,

-Bartolf Hedwig și Gottschick Eva, în calitate de succesori ai proprietarului Hay Gheorghe, suprafața de 1,60 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 347/2, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 11/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/53/ 09.05.2008-A.29/14,

-Pakai Dorina, Ionescu Maria, Mun Florica, Pavel V. Gheorghe-Constantin și Pavel V. Gh. Rodica-Daniela, în calitate de succesori ai proprietarului Pavel Viorel, suprafața de 5,00 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 4, conform Titlului de proprietate nr. 1/58/ 09.05.2008-A.29/9,

-Zanzinger E. Klara Helmut, în calitate de succesor al proprietarului Bach Petru, suprafața de 0,42 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 347/5, conform Titlului de proprietate nr. 1/59/ 09.05.2008-A.29/8,

-Engelhardt I. Margareta, Engelhardt Gh. Veronica și Engelhardt Adrian Alfred, în calitate de succesori ai proprietarului Bednar Ianos și Iosif, suprafața de 2,54 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 6, conform Titlului de proprietate nr. 1/60/ 09.05.2008-A.29/11,

-Crișan Ana și Milutin Sofia, în calitate de succesori ai proprietarului Bogdan Lazăr, suprafața de 4,03 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 7, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 16/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/61/ 09.05.2008-A.29/17,

-Odiațiu Segiu-Ștefan, în calitate de succesor al proprietarului Odiațiu Emilian, suprafața de 0,87 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 347/5, conform Titlului de proprietate nr. 1/62/ 09.05.2008-A.29/13,

-Juncu M. Cristina Minodora, în calitate de succesor al proprietarului Ghețа Elena, suprafața de 0,88 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 9, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 18/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/63/09.05.2008-A.29/16,

-Nuțaș Doina Carmen, în calitate de succesor al proprietarilor Reda Maria, Reda Ioan, suprafața de 2,57 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 10, conform Titlului de proprietate nr. 1/64/ 09.05.2008-A.29/7,

-Goder C. Carol, în calitate de succesor al proprietarului Beinschrodt Mihai, suprafața de 1,91 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 11, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 20/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/65/ 09.05.2008-A.29/18,

-Parohia Ortodoxă Română Timișoara, suprafața de 19,24 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 13, conform Titlului de proprietate nr. 1/83A/13.04.2011,

-Popa Tulia și Velțan Olimpia, în calitate de succesori ai proprietarului Bădeanțu Ioan și Floarea, suprafața de 0,61 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 14, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 22/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/68/ 09.05.2008-A.29/12,

-Plavoșin Gh. Olga, în calitate de succesor al proprietarului Gavrilovici Gheorghe, suprafața de 3,49 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 347/3, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 12/2008 și Titlului de proprietate nr. 1/57/09.05.2008-A.29/6,

-Plavoșin Gh. Olga, în calitate de succesor al proprietarului Gavrilovici Gheorghe, suprafața de 3,53 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 12/5, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 4/2012 și Titlului de proprietate nr. 1/95/09.08.2012,

-Plavoșin Gh. Olga, în calitate de succesor al proprietarului Gavrilovici Gheorghe, suprafața de 0,2761 ha, situată pe tarla A 347, parcelă 347/12/6, din totalul de 1 ha, conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 7/2012 și Titlului de proprietate nr. 1/97/05.10.2012,

- Prin Sentința civilă nr. 11678/11.05.2011 pronunțată de Judecătoria Timișoara, în dosarul nr. 6635/325/2006*, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 371/R/19.03.2012 a Tribunalului Timiș, se restituie suprafața de 37,96 ha proprietarului Parohia Ortodoxă Sârbă-Mehala care a solicitat, în baza Legii nr. 1/2000, reconstituirea dreptului de proprietate. A fost încheiat Procesul-verbal de punere în posesie nr. 3/2012 încheiat în 02.04.2012 cu ocazia punerii în posesie a proprietarului și a fost emis Titlul de proprietate nr. 1/94/25.04.2012, pentru reconstituirea dreptului de proprietate al Parohiei Ortodoxe Sârbă-Mehala. Din suprafața totală de 37,96 ha restituită Parohiei Ortodoxe Sârbă-Mehala doar terenurile aferente tarlalei 521/1/1/1, parcelele 1 și 2, în suprafață totală de 20,42 ha au fost restituite de USV din Timișoara, diferența fiind restituită de Primăria Municipiului Timișoara. Suprafața de 20,42 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A 521/1/1, la poziția 74.
- În baza prevederilor art. 166 alin. (4) din Legea învățământului nr. 84/1995, cu modificările și completările ulterioare, „*Baza materială a instituţiilor de învăţământ superior de stat şi de cercetare ştiinţifică universitară este de drept proprietatea acestora. Ministerul Educaţiei şi Cercetării este împuternicit să emită certificate de atestare a dreptului de proprietate pentru instituţiile de învăţământ superior şi de cercetare ştiinţifică, pe baza documentaţiei*

înaintate de acestea", completare făcută în anul 2001 când erau în vigoare prevederile Legii nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia* care stipulau că: Dreptul de proprietate publică aparţine statului sau unităţilor administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public. Regimul juridic al dreptului de proprietate publică este reglementat de prezenta lege, dacă prin legi organice speciale nu se dispune altfel. Aceste prevederi au fost preluate la art. 226 alin. (7) Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, care stipula că „*Universităţile de stat au drept de proprietate asupra bunurilor existente în patrimoniul lor la data intrării în vigoare a prezentei legi. Ministerul Educaţiei, Cercetării, Tineretului şi Sportului este împuternicit să emită certificat de atestare a dreptului de proprietate pentru universităţile de stat pe baza documentaţiei înaintate de acestea*".

Pentru intabularea bazei materiale în proprietatea instituțiilor de învățământ superior de stat, Legea învățământului nr. 84/1995 a prevăzut ca Ministerul Învățământului să emită certificate de atestare a bazei materiale, în sensul că este singura instituție care poate să certifice care este baza materială a instituției de învățământ superior.

În aplicarea acestor prevederi ministrul trebuia să emită certificate de atestare a dreptului de proprietate pentru instituțiile de învățământ superior și de cercetare științifică, aflate în subordonarea/coordonarea sa, însă, ținând cont că în conformitate cu prevederile art. 46 alin. (3) din Legea nr. 90/2001 *privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor*, în exercitarea atribuţiilor care îi revin ministrul emite ordine, drept urmare pentru atestarea dreptului de proprietate al instituțiilor, la solicitarea acestora și în baza documentațiilor înaintate, acesta a emis ordin de atestare a proprietății, care ține loc de certificat de atestare a proprietății.

În Legea învăţământului superior nr. 199/2023, în prezent în vigoare, la art. 152 alin. (7) este stipulat că „Instituţiile de învăţământ superior, în calitate de titulare ale drepturilor de proprietate asupra bunurilor imobile dobândite, în condiţiile legii, îşi exercită aceste drepturi conform dispoziţiilor dreptului comun, în condiţiile prevăzute de carta universitară."

Astfel, Ministerul Educației și Cercetării, în baza documentațiilor transmise de către USAMV Timișoara, a emis Ordinul ministrului educației și cercetării nr. 3428/27.02.2003 *privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilelor – construcții și terenuri - care fac parte din baza materială a Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului din Timișoara* prin care, conform prevederilor art. 1 punctele a) și d), s-a aprobat intabularea dreptului de proprietate asupra construcțiilor și terenului în suprafață de 0,5281 ha, Ferma nr. 4, Calea Torontalului, Cioreni-Niarad și, conform prevederilor art. 1 punctul 4, s-a aprobat intabularea dreptului de proprietate asupra imobilelor situate pe platforma Stațiunii Didactice Timișoara km. 6, cu caracteristicile tehnice prezentate în Anexa nr. 7, respectiv un număr de 138 construcții, bunuri imobile din incinta Stațiunii Didactice Timișoara. În baza prevederilor Ordinul ministrului educației și cercetării nr. 3428/27.02.2003 USV Timișoara a procedat la intabularea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile (suprafețe de teren și clădirile aferente identificate prin numerele MF 157672- 157685 care au fost predate Universității prin HG nr. 1225/1996) din incinta Stațiunii Didactice Timișoara. Din cele 3 corpuri de clădire identificate prin numărul MF 157683 doar o clădire a făcut obiectul OMEC nr. 3428/27.02.2003, celelalte două clădiri rămânând în domeniul public al statului.

- Conform prevederilor art. 1 și art. 5 din Legea nr. 132/2018 *privind trecerea unor terenuri din domeniul public al statului şi din administrarea Universităţii de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din municipiul Timişoara, judeţul Timiş, în domeniul privat al statului şi în administrarea Universităţii de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din municipiul Timişoara, judeţul Timiş, precum şi transmiterea, cu titlu gratuit, a acestora din domeniul privat al statului şi din administrarea Universităţii de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din municipiul Timişoara, judeţul Timiş, în proprietatea Universităţii de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din municipiul Timişoara, judeţul Timiş, şi în administrarea Universităţii de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din municipiul Timişoara, judeţul Timiş* terenul în suprafață totală de 1.389,2382 ha, din care 1.371,6389 ha teren situat pe raza municipiului Timișoara și 17,5993 ha teren situat în comuna Dumbrăvița, a trecut din domeniul public în privat al statului și a fost transmis în proprietatea Universităţii de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din Timişoara.
- Prin Hotărârea Civilă nr. 530/A/03.12.2007, pronunțată de Curtea de Apel Timișoara, în dosarul nr. 8983/30/C/2005, definitivă și irevocabilă prin Decizia nr. 5909/16.10.2008, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție, se restituie suprafața de 2,5793 ha reclamantei SC Timcon SA Timișoara care a revendicat dreptul de proprietate asupra parcelelor cu nr. top. 23491/3 înscris în CF nr. 139916 Timișoara, în suprafață de 10.351 mp și nr. top. 23491/1/1/1/3 înscris în CF nr. 139917 Timișoara, în suprafață de 15.206 mp. Dosarul nr. 8983/30/C/2005 nu a vizat aplicarea legislației fondului funciar, respectiv emiterea titlurilor de proprietate și efectuarea punerii în posesie, ci judecarea unei acțiuni având ca obiect grănițuire și revendicare, aceste aspecte fiind reținute în mod expres și în considerentele Hotărârii Civile nr. 530/A/03.12.2007, pronunțată de Curtea de Apel Timișoara, definitivă și irevocabilă prin Decizia nr. 5909/16.10.2008, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție, astfel că recursul declarat de Universitate și de către Statul Român prin Ministerul Economiei și Finanțelor împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea având ca obiect grănițuire și revendicare a fost respins prin Decizia pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție. Suprafața de 2,5793 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral LL472 și LL474, la pozițiile 71 și 72.
- Prin Sentința Civilă nr. 5776/02.04.2002 a Judecătoriei Timișoara rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia Civila nr. 1466/31.10.2002 a Tribunalului Timiș și Minuta Deciziei Civile nr. 772/14.04.2003 a Curții de apel Timișoara s-a dispus radierea dreptului de proprietate al Statului Român și înscrierea dreptului de proprietate al reclamantului Șirianțu Constantin asupra suprafeței de 4,47 ha de la nr. top. 23523/1/2 CF nr. 14343 cu titlu de moștenire, dispune radierea dreptului de administrare al pârâtei USAMV Timișoara intabulat sub B3 asupra nr. top. 23523/1/2 CF nr. 18055 Timișoara și precizat sub B9 în data de 6.05.1991. Astfel, terenul identificat prin nr. top. 23523/1/2, în suprafață de 4,47 ha, a fost retrocedat reclamantului. Din adresa OCPI Timișoara nr. 297/20.01.2026 reiese că dreptul de proprietate a fost dobândit în temeiul Sentinței civile nr. 5776/02.04.2002, în arhiva Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș neregăsindu-se titlul de proprietate și procesul verbal de punere în posesie. Suprafața

de 4,47 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A 519/1, la poziția 73.

- Prin Hotărârea Comisiei judeţene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Timiş nr. 23/10/17.02.1994 se atribuie în proprietate suprafaţa de teren de 0,5 ha numitei Iancovici Jivca şi, ulterior, în favoarea acesteia a fost emis Titlul de proprietate nr. 4167/57/09.05.1994. Suprafața de 0,5 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A 519/1, la poziția 73.
- Prin Sentința civilă nr. 3338/14.03.2008, pronunțată de Judecătoria Timișoara, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 1209/17.10.2008 a Tribunalului Timiș în dosarul nr. 18975/325/2007, comisia Locală de Aplicare a Legii nr. 18/1991 din cadrul Primăriei Dumbrăvița este obligată să pună în posesie pe reclamanții Papp Ana, Papp Antoniu Istvan și Mihăilescu Maria Ildico cu suprafața de 27,775 ha, conform Hotărârilor nr. 33/2806.06.2006 și nr. 33/35/01.03.2007 ale Comisiei Județene de fond funciar Timiș pe parcela cad. A59 înscrisă în CF nr. 5434 Dumbrăvița nedefinitivă, iar Comisia județeană de aplicare a legii fondului funciar din carul Prefecturii județului Timiș este obligată să elibereze titlurile de proprietate în favoarea reclamanților pentru suprafața de 27,775 ha. Suprafața de 27,775 ha s-a identificat cu imobilul înscris inițial în CF nr. 5434 Dumbrăvița cu nr. cadastral A 59/1, la pozițiile 4. În urma sentinței Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a terenurilor emite Hotărârea nr. 33/53/09.04.2009 prin care parcela cadastrală A59 trece din proprietatea Statului Român la dispoziția comisiei locale de fond funciar a comunei Dumbrăvița în vederea punerii în posesie a reclamanților Papp Ana, Papp Antoniu Istvan și Mihăilescu Maria Ildico cu suprafața totală de 27,775 ha, fiind emise următoarele titluri de proprietate: Titlul de proprietate nr. 1/8 din 06.04.2009 pentru suprafața de teren de 8,3100 ha, Titlul de proprietate nr. 1/9 din 06.04.2009 pentru suprafața de teren de 0,4600 ha, Titlul de proprietate nr. 1/10 din 06.04.2009 pentru suprafața de teren de 9,6200 ha, Titlul de proprietate nr. 1/11 din 06.04.2009 pentru suprafața de teren de 4,0700 ha, Titlul de proprietate nr. 1/12 din 06.04.2009 pentru suprafața de teren de 2,1150 ha, Titlul de proprietate nr. 1/14 din 29.05.2009 pentru suprafața de teren de 3,0600 ha și Titlul de proprietate nr. 1/15 din 29.05.2009 pentru suprafața de teren de 0,1000 ha.

Ca urmare a măsurătorilor ulterioare efectuate pentru fiecare parcelă de teren retrocedată către persoanele îndreptățite și transmisă în proprietatea Universității, în suprafața totală de 1.545,9431 ha, măsurători cadastrale efectuate cu aparatură de precizie ridicată fără a se modifica limitele de hotar inițiale ale imobilului, a rezultat o diferență de plus 0,0758 ha.

USV Timișoara, în vederea demonstrării că suprafețele de teren de 357.693 mp, de 621.800 mp, de 204.200 mp, de 44.700 mp, de 5.000 mp, de 25.793 mp, de 20.030 mp, de 277.750 mp și de 4.802 mp fac parte din terenul aferent numărului MF 149997, a solicitat societății CONCRET CAD SRL care prin ing. Constantin Sorin Alin, persoană fizică autorizată de ANCPI, a întocmit Raportul tehnic de specialitate nr. 117 privind apartenența imobilelor prevăzute în anexa nr. 1 la propunerea de Hotărâre de Guvern la terenul în suprafață de 1.633,77 ha aferent Stațiunii Didactice Experimentale. În raport se menționează că pentru terenul aferent Stațiunii Didactice Experimentale în suprafață de 1.633,77 ha au fost deschise două cărți funciare principale, respectiv Cartea Funciară nr. 143031 Timișoara pentru suprafața de 1.582,2479 ha și Cartea Funciară nr. 5434 Dumbrăvița pentru suprafața de 47,0878 ha, prin însumare rezultând suprafața măsurată de 1.629,3357 ha, care reprezintă masa funciară

principală materializată cadastral, din care au fost ulterior individualizate și desprinse suprafețele prevăzute în Anexa nr. 1 la propunerea de Hotărâre de Guvern. Astfel, din raport reiese că: terenul în suprafață de 357.693 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A60, A70 și A77, pozițiile 27, 32 și 36, terenul în suprafață de 621.800 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A347 și A363, pozițiile 59 și 62, terenul în suprafață de 204.200 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A521/1/1, poziția 74, terenul în suprafață de 44.700 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A519/1, poziția 73, terenul în suprafață de 5.000 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral A519/1, poziția 73, terenul în suprafață de 25.793 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral LL472 și LL474, pozițiile 71 și 72, terenul în suprafață de 20.030 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral CC372 și A373/1, pozițiile 64 și 65, terenul în suprafață de 277.750 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 5434 Dumbrăvița cu nr. cadastral A59/1, poziția 4 și terenul în suprafață de 4.802 mp provine din imobilul înscris inițial în CF nr. 143031 Timișoara cu nr. cadastral CC372, poziția 64.

Totodată, de la poziția MF 149997, conform sentințelor pronunțate, este necesară trecerea terenului în suprafața totală de 3,4622 ha, în domeniul privat al statului, la dispoziția Comisiei Municipale de fond funciar în vederea punerii în posesia persoanelor îndreptățite în baza următoarelor documente, conform anexei nr. 4:

- Prin Decizia civilă nr. 39/R/16.05.2017 pronunțată de Tribunalul Timiş în dosarul cu nr. 23155/325/2010*, rămasă irevocabilă, se dispune obligarea Comisiei locale de fond funciar Timișoara și Comisiei Județene de fond funciar Timiș, la punerea în posesie şi eliberarea titlului de proprietate pe vechile amplasamente, numiților Szomoru Elena, Burcsa Elena, Părău Irina Gyonghi și Heitler Andreas, a imobilelor terenuri cu nr. top 23588 și 23589, înscrise în CF nr. 12685 Timișoara în suprafața totală de 1,7694 ha.
- Prin Sentința civilă nr. 11828/16.11.2017 pronunțată de Judecătoria Timişoara în dosarul cu nr. 19846/325/2015, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 992/18.07.2018 pronunțată de Tribunalului Timiș se dispune reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea numiților Szomoru Elenea, Burcsa Elena, Părău Irina Gyonghi și Heitler Andreas asupra terenului în suprafață de 2.140 mp, cu nr. top 23587, înscris în CF nr. 12685 Timișoara.
- Prin Hotărârea Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor nr. 33/60/18.02.2010 s-a reconstituit dreptul de proprietate pentru suprafața de 1,4788 ha din parcela cu numărul cadastral A59/1/7 pentru Papp Estera, Papp Antoniu, moștenitor Papp Antoniu, Mihăilescu Maria Ildico și, ulterior, prin Decizia Civilă nr. 460/A/17.04.2018 pronunțată de Tribunalul Timiș, Comisia Locală de Fond Funciar Dumbrăvița a fost obligată să pună în executare art. 1 și 2 din HCJ nr. 33/60/18.02.2010, prin punerea în posesie a reclamanților după autoarea Papp Estera, cu terenul în suprafață de 14.788 mp în parcela A59/1/7 cu nr. cadastral 401963, înscrisă în CF nr. 401963 Dumbrăvița. În urma sentinței Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a terenurilor emite Hotărârea nr. 3/22.10.2018 prin care parcela cadastrală A59/1/7 trece din proprietatea Statului Român la dispoziția comisiei locale de fond funciar a comunei Dumbrăvița în

vederea punerii în posesie a reclamanților Papp Antoniu și Mihăilescu Maria Ildico cu suprafața totală de 1,4788 ha.

Prin hotărârile judecătorești sus-menționate s-a dispus eliberarea titlului de proprietate pe vechiul amplasament, dar pentru că terenul asupra căruia se dispune eliberarea titlului de proprietate fiind domeniul public al Statului Român aflat în administrarea USAMV Timișoara OCPI Timiș constituie un impediment legal la scrierea titlului de proprietate, precizând că pentru a putea fi scris titlul de proprietate este necesar ca imobilele să fie scoase din domeniul public al statului și din administrarea USV Timișoara. În acest sens, în perioada 2019-2021 Instituția Prefectului – Județul Timiș a solicitat Ministerului Educației și Cercetării inițierea unui proiect de hotărâre de Guvern privind trecerea unor imobile terenuri din domeniul public al statului și din administrarea USAMV Timișoara în domeniul privat al statului și la dispoziția Comisiei locale Timișoara pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Având în vedere că la numărul MF 149997 era înregistrată întreaga suprafață de teren, din domeniul public al statului și din administrarea USV Timișoara, aflată pe raza teritorială a municipiului Timișoara și a comunei Dumbrăvița, inițierea acestui demers nu era posibil deoarece trebuia clarificată situația juridică a tuturor terenurilor și intabularea acestora conform prevederilor legale. Conform precizărilor transmise de USV Timișoara prin Nota justificativă nr. 8018/30.07.2025, actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a fost întârziată din cauza diverselor litigii cu privire la anumite imobile, clarificarea situațiilor cadastrale complexe care au necesitat angajarea unor lucrări topo-cadastrale de specialitate pentru intabularea terenurilor și construcțiilor, lămurirea limitelor acestora și rezolvarea unor suprapuneri cadastrale, măsurarea unei suprafețe foarte mari de teren și complexitatea lucrărilor de specialitate, demersurile legislative inițiate de Universitate în vederea trecerii imobilelor neafectate de sarcini din domeniul public al statului și din administrarea Universității în domeniul privat al statului și în administrarea Universității, și ulterior în proprietatea Universității, demers finalizat odată cu aprobarea Legii nr. 132/2018.

În baza sentințelor/deciziilor civile, hotărârilor Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Timiș sus-menționate, a Ordinului ministrului educației și cercetării nr. 3428/27.02.2003 și Legii nr. 132/2018, Oficiul de cadastru și publicitate a actualizat evidențele cadastrale, iar USV Timișoara a scos din evidențele tehnico-economice aceste suprafețe de teren, cât și valoarea acestora din evidențele contabile privind domeniul public al statului (în contul 101), în contul 101 rămânând valoarea suprafețelor de teren care trec în domeniul privat al statului și vor fi puse la dispoziția Comisiei Municipale de fond funciar în vederea punerii în posesia persoanelor îndreptățite, aceasta urmând a fi scoasă din evidențele contabile după aprobarea prezentei hotărâri de Guvern.

Drept urmare, la poziția MF 149997, din totalul suprafeței de teren, din acte, de 1.633,77 ha, respectiv, de 1.629,3357 ha măsurată și intabulată inițial în CF nr. 143031 Timişoara pentru terenul în suprafață totală de 1.582,2479 ha și CF nr. 5434 Dumbrăvița pentru terenul în suprafață totală de 47,0878 ha, în domeniul public al statului și în administrarea USV Timișoara a rămas suprafața totală măsurată de teren de 83,4684 ha, care este intabulată și a cărui valoare a fost reevaluată, conform Anexei nr. 3.

Conform Notei justificative nr. 8018/30.07.2025 reprezentanții USV Timișoara precizează că din cele două imobile cu destinația de bloc de locuințe a fost intabulat imobilul

– bloc de locuințe 8 apartamente în Cartea Funciară nr. 403983 – C3- U1 Timișoara, iar pentru celălalt imobil – bloc de locuințe reglementarea situației tehnico-juridice se poate definitiva după finalizarea acțiunii civile care face obiectul Dosarului nr. 30147/325/2018** aflat pe rolul Tribunalului Timiș și care vizează imobilul curți - construcții și terenul intabulat în Cartea funciară nr. 403983 Timișoara, așa cum se precizează în Nota justificativa a USV Timișoara nr. 9047/12.09.2025.

USV Timișoara a efectuat reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului, conform O.G. nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare. Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 și ale art. 12 alin. (1) din Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, cu completările ulterioare. Reevaluarea a fost realizată de comisia de evaluare a terenurilor și clădirilor aflate în proprietatea/administrarea USV Timișoara numită prin Decizia nr. 3768/17.04.2025, conform Procesului verbal încheiat în data de 05.05.2025.

În prezentul act normativ s-a efectuat și completarea descrierii tehnice a imobilului identificat cu nr. MF 149997, prin menționarea numărului cărților funciare, conform extraselor de carte funciară prezentate. Măsurătorile cadastrale au fost efectuate, pe limitele de hotar existente la momentul predării terenului în administrarea Universității, cu aparatură de precizie ridicată, fără a se efectua lucrări de extindere sau demolare la construcții care să conducă la modificarea suprafeței construite a acestora și fără a se modifica limitele de hotar inițiale ale imobilului, iar diferența de suprafață provine din precizia aparaturii utilizate la efectuarea măsurătorile cadastrale.

Bunurile imobile pe care le deține în administrare USV Timișoara nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, cu excepția unor suprafețe de teren cuprinse în Cărțile funciare nr. 423750 Timișoara, 417109 Timișoara, 403983 Timișoara pentru care există dosare civile pe rol, având ca obiect fondul funciar, urmând ca la finalizarea acțiunilor civile și, dacă este cazul, în funcție de comunicarea sentinței civile definitivă și irevocabilă, să transmită documentele pentru actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului, respectiv Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind scoaterea unor bunuri imobile din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara ca urmare a restituirii acestora către persoanele îndreptățite și ca urmare a trecerii în domeniul privat al statului, în temeiul dispozițiilor art. 1 din Legea nr. 132/2018, și transmiterii, cu titlu gratuit, în proprietatea Universității, scoaterea bunului imobil identificat cu nr. MF 157686 ca urmare a dublei înregistrări, actualizarea denumirii titularului dreptului de administrare, valorii de inventar și a elementelor cadru de descriere tehnică a unor bunuri imobile aflate în administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Universitatea de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației și Cercetării, precum și trecerea unor părți din bunul imobil identificat cu numărul MF 149997 din domeniul public al statului și administrarea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I" din Timișoara, în domeniul privat al statului, în vederea punerii în posesia persoanelor îndreptățite conform sentințelor pronunțate, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației și Cercetării

Valentin-Sorin COSTREIE

Director General al Agenției Domeniilor Statului

Cătălin Marian TUTILESCU

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul finanțelor
Alexandru NAZARE

Ministrul justiției
Radu MARINESCU