

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Academia de Studii Economice din București (ASE) este o entitate cu personalitate juridică, caracter nonprofit, de interes public, independentă de ideologii, religii și doctrine politice, atașată tradiției gândirii libere, libertății academice, recunoașterii drepturilor și libertăților fundamentale ale omului și principiului supremației legii aflată în coordonarea Ministerului Educației, conform Anexei nr. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației cu modificările ulterioare*.

Academia de Studii Economice din București a fost înființată în baza Decretului Regal nr. 2978/6 aprilie 1913, publicat în Monitorul Oficial din 13 aprilie 1913, sub denumirea de Academia de Înalte Studii Comerciale și Industriale. Actuala denumire datează din anul 1967.

Imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre de Guvern este înscris în inventarul centralizat al bunurilor care aparține domeniului public al statului, respectiv în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, fiind identificat cu nr. MF: 159399.

Academia de Studii Economice din București a efectuat reevaluarea bunului imobil din domeniul public al statului identificat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr. **MF 159399**, situat în localitatea Deva, str. Piața Unirii, nr. 3, jud. Hunedoara. Reevaluarea a fost realizată de către comisia de inventariere.

Prezentul proiect de act normativ are drept scop actualizarea caracteristicilor tehnice și a valorii de inventar a imobilului aflat în administrarea ASE.

Ca urmare a efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor, Academia de Studii Economice din București a făcut demersurile necesare în vederea actualizării Anexei nr. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 și ale art. 12 alin. (1) din Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea totală a imobilului situat în localitatea Deva, str. Piața Unirii, nr. 3, jud. Hunedoara, construcție și teren, așa cum rezultă din situația de evaluare a activelor fixe corporale aflate în domeniul public al statului este de **2.943.181,25 lei**, din care **573.600,51 lei** valoarea terenului în suprafață de 798 mp și **2.369.580,74 lei** valoarea clădirii.

Totodată, se actualizează descrierea tehnică a imobilului identificat cu nr. MF 159399, conform înscrisurilor din Cartea Funciară nr. 79334 Deva.

Pe terenul situat în Municipiul Deva, strada Piața Unirii nr. 3, județul Hunedoara, în suprafață de 798 mp din acte, suprafață măsurată de 771 mp, conform Cărții Funciare nr. 79334 Deva, există o construcție ce reprezintă Punct de transformare, notată „fără acte”, dar care conform Ordinului ministrului educației naționale nr. 4931/2000 și Procesului verbal de predare - primire din data de 11.02.2000, nu se află în administrarea Academiei de Studii Economice din București.

Imobilul care face obiectul prezentului act normativ nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, așa cum rezultă și din extrasul de Carte Funciară nr. 79334 Deva, care în Partea a III - a nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și aparțin inițiatorului, respectiv Academiei de Studii Economice din București, instituție aflată în coordonarea ministerului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea caracteristicilor tehnice și a valorii de inventar ale bunului imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației, prin Academia de Studii Economice din București, instituție aflată în coordonarea ministerului, ca urmare a reevaluării și a înscrierii în cartea funciară, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației,

Ligia DECA

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul Finanțelor,

Marcel - Ioan BOLOȘ

Ministrul Justiției,

Alina - Ștefania GORGHIU