

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Inspectoratele școlare sunt instituții publice deconcentrate ale Ministerului Educației, cu personalitate juridică, aflate în subordinea ministerului, conform Anexei nr. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 369/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației, cu modificările și completările ulterioare.

Casa Corpului Didactic organizează activități de formare a personalului didactic și didactic auxiliar din învățământul preuniversitar, precum și a personalului de conducere și control. De asemenea, colaborează cu universități, instituții de cercetare, instituții și organizații profesionale ale personalului didactic, organizând stagii de scurtă durată pentru informarea privind specialitatea, domeniul științelor educației, reforma învățământului și legislația școlară.

Imobilele care fac obiectul proiectului de hotărâre de Guvern sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor care aparțin domeniului public al statului, respectiv în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, fiind identificate cu nr. MF 40241 și 154555.

Inspectoratul Școlar Județean Sălaj împreună cu Casa Corpului Didactic Sălaj își desfășoară activitatea în clădirea identificată cu nr. MF 40241, înscris în Cartea Funciară nr. 58977 Zalău. Această clădire este compusă din corp de clădire vechi, în care funcționează Casa Corpului Didactic Sălaj și un corp nou de clădire, extindere la corpul vechi, în care funcționează ISJ Sălaj, cele două corpuri de clădire formând un tot unitar.

Inspectoratul Școlar Județean Sălaj precizează că bunurile imobile care fac obiectul evaluării îl constituie terenul intravilan și construcția situate în localitatea Zalău, str. Simion Oros nr. 2, jud. Sălaj, intabulate în Cartea Funciară nr. 58977 Zalău.

Ca urmare a întocmirii cărții funciare este necesară actualizarea descrierii tehnice a bunurilor identificate în inventarul centralizat cu nr. MF 40241 și 154555, precum și modificarea adresei poștale conform certificatului de nomenclatură stradală nr. 79501/10.11.2021.

Prezentul proiect de act normativ are drept scop actualizarea caracteristicilor tehnice și a valorii de inventar a imobilelor identificate cu nr. MF 40241 și 154555.

Ca urmare a efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor, Inspectoratul Școlar Județean Sălaj și Casa Corpului Didactic Sălaj au făcut demersurile necesare în vederea actualizării Anexei nr. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 și ale art. 12 alin. (1) din Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu completările ulterioare.

Reevaluarea bunurilor imobile din domeniul public al statului identificate în inventar cu nr. MF 40241 și 154555 a fost realizată de către evaluatorul autorizat Pădurean Gregoriu.

Valoarea totală a imobilului, construcție și teren, așa cum rezultă din raportul de evaluare este de 7.707.316 lei, din care 1.431.842 lei valoarea construcției - sediu nou ISJ extindere, 5.927.074 lei valoarea construcției sediu - Casa Corpului Didactic și 348.400 lei valoarea terenului.

Imobilul care face obiectul prezentului act normativ nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, așa cum rezultă și din extrasul de Carte Funciară nr. 58977 Zalău, care în Partea a III - a nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și aparțin inițiatorului, respectiv Inspectoratului Școlar Județean Sălaj, instituție aflată în subordinea ministerului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea caracteristicilor tehnice, adresei poștale și a valorii de inventar a bunurilor imobile identificate cu nr. MF 40241 și 154555, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației, prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj și Casa Corpului Didactic, instituție aflată în subordinea ministerului, ca urmare a reevaluării și a înscrierilor din cartea funciară a acestuia, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației,

Ligia DECA

AVIZĂM FAVORABIL

Ministrul Finanțelor,

Marcel - Ioan BOLOȘ

Ministrul Justiției,

Alina - Ștefania GORGHIU