

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Inspectoratele școlare sunt servicii publice deconcentrate ale Ministerului Educației și Cercetării în a căror subordine funcționează unități conexe, unități de educație extrașcolară, conform Anexei nr. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilele care fac obiectul proiectului de hotărâre de Guvern sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor care aparțin domeniului public al statului, respectiv în Anexa nr. 8 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, fiind identificate cu nr. MF 104480, 27151, 27152, 104476, 104478.

Inspectoratul Școlar Județean Tulcea precizează că bunurile imobile care fac obiectul evaluării îl constituie terenul intravilan și construcțiile, situate în loc. Tulcea, str. Alunișului nr. 7, jud. Tulcea, identificate prin numerele MF 104480, 27151, 27152, intabulate în Cartea Funciară nr. 43246 Tulcea, precum și terenul intravilan și construcțiile, situate în loc. Tulcea, str. Dobrogeanu Gherea nr. 3-4, jud. Tulcea, identificate prin numerele MF 104476, 104478, intabulate în Cartea Funciară nr. 43285 Tulcea.

Ca urmare a efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor, Inspectoratul Școlar Județean Tulcea a făcut demersurile necesare în vederea actualizării Anexei nr. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 11 și ale art. 12 alin. (1) din Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea bunurilor imobile din domeniul public al statului identificate în inventar cu nr. MF 104480, 27151, 27152, 104476, 104478 a fost realizată de către comisia de reevaluare numită prin Decizia nr. 386/06.03.2025.

Valoarea totală a imobilelor situate în **loc. Tulcea, str. Alunișului nr. 7, jud. Tulcea**, construcții și teren, așa cum rezultă din situația de evaluare a activelor fixe corporale aflate în domeniul public al statului este de **2.753.989,09 lei**, din care **(181.751,29 lei** valoarea terenului în suprafață de 500 mp, **2.422.014 lei** valoarea clădirii C1-Magazie manuale școlare, **107.792 lei** - împrejmuire gard, **34.849 lei** - platforma betonată, **7.582,80 lei** valoarea clădirii C2-Cabină poartă). Totodată, valoarea totală a imobilelor situate în **loc. Tulcea, str. Dobrogeanu Gherea nr. 3-4, jud. Tulcea**, construcții și teren, așa cum rezultă din situația de evaluare a activelor fixe corporale aflate în domeniul public al statului este de **6.245.008,84 lei**, din care **(754.002,04 lei** valoarea terenului în suprafață de 1200 mp și **5.491.006,80 lei** valoarea clădirii C1 - Sediul-Palatul Copiilor).

Având în vedere că bunurile imobile înscrise în Cartea Funciară nr. 43246 Tulcea identificate cu nr. MF 104480, 27151, 27152 constituie un singur imobil alcătuit din teren și clădiri, în vederea facilitării identificării acestora, se propune comasarea celor trei bunuri sub un singur nr. de inventar, respectiv nr. MF 104480, precum și bunurile imobile înscrise în Cartea Funciară nr. 43285 Tulcea identificate cu numerele MF 104476, 104478 care constituie de asemenea, un singur imobil alcătuit din teren și clădire, se propune comasarea celor două bunuri sub un singur nr. de inventar, respectiv nr. MF 104478, datele de identificare ale bunurilor rezultate din comasare fiind prevăzute în anexa nr. 2 la proiectul de act normativ.

Prezentul proiect de act normativ are drept scop actualizarea caracteristicilor tehnice, a valorii de inventar și comasarea imobilelor identificate cu nr. MF 104480, 27151, 27152, 104476, 104478.

Imobilele care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, așa cum rezultă și din

extrasele de Cărți Funciare nr. 43246 Tulcea și 43285 Tulcea, care în Partea a III - a nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației și Cercetării și aparțin inițiatorului, respectiv Inspectoratul Școlar Județean Tulcea.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică potrivit Legii nr. 52/2003, republicată.

Față de cele menționate a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea caracteristicilor tehnice, a valorii de inventar a bunurilor imobile identificate cu nr. MF 104480, 27151, 27152, 104476, 104478, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, prin Inspectoratul Școlar Județean Tulcea și comasarea numerelor MF 104480, 27151, 27152 la poziția cu nr. MF 104480 precum și a numerelor MF 104476, 104478 care se comasează la poziția cu nr. MF 104478, ca urmare a reevaluării și înscrierii acestora în aceeași carte funciară, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Educației și Cercetării
Daniel-Ovidiu DAVID

AVIĂM FAVORABIL

VICEPRIM-MINISTRU

Michael-Dragoș ANASTASIU

Ministrul finanțelor

Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției

Radu MARINESCU