

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Universitatea „Vasile Alecsandri” din Bacău este o instituție de învățământ superior de stat, cu personalitate juridică, care dispune de autonomie, în conformitate cu prevederile Constituției României, ale legislației învățământului și ale Cartei Universității.

În baza Avizului Ministerului Educației nr. 8/2023 s-a constituit Consorțiul regional pentru învățământ dual și dezvoltare durabilă Bacău, din care fac parte Universitatea „Vasile Alecsandri” din Bacău (lider de parteneriat) și alți 8 parteneri.

În vederea implementării proiectului „Dezvoltare campus integrat pentru învățământul dual în Municipiul Bacău”, finanțat în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, membrii consorțiului au încheiat un Acord de parteneriat, înregistrat la Universitate cu nr. 1814/2023. În baza acestui Acord, Universitatea, în calitate de lider, va derula investiția propusă prin proiect. Amplasamentul propus pentru amenajarea campusului este imobilul situat în strada Condorilor nr. 8, municipiul Bacău, județul Bacău, aflat în domeniul public al municipiului Bacău, intabulat în Cartea Funciară nr. 91174 Bacău, compus din teren în suprafață de 22.072 mp și 10 corpuri de clădire, iar în conformitate cu prevederile legale în vigoare, Universitatea are dreptul de a realiza obiectivul de investiții doar dacă imobilul face parte din baza materială a acesteia.

Potrivit punctului 30 din Anexa 2 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al statului este alcătuit din „(...) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea: Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora; instanțele judecătorești și parchetele de pe lângă acestea; unități ale Ministerului Apărării Naționale și ale Ministerului Administrației și Internelor, ale serviciilor publice de informații, precum și cele ale Direcției generale a penitenciarelor; serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și prefecturile, cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”.

Conform art. 152 alin (4) din Legea învățământului superior nr. 199/2023, cu modificările și completările ulterioare „Instituțiile de învățământ superior de stat pot avea în patrimoniu bunuri mobile și imobile din domeniul public sau din domeniul privat al statului.”

De asemenea, conform pct. 15 din anexa 3 la Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educație, Universitatea „Vasile Alecsandri” din Bacău funcționează în coordonarea Ministerului Educației.

În plus, conform art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

Imobilul intabulat în Cartea Funciară nr. 91174 Bacău a rezultat în urma dezmembrării imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 76593 Bacău, dezmembrare aprobată de către Consiliul Local al Municipiului Bacău prin Hotărârea nr. 166/2024, la art. 2 al actului administrativ fiind menționat faptul că dezmembrarea se face în scopul trecerii din domeniul public a municipiului Bacău în domeniul public al statului a lotului 2 (imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 91174 Bacău) pentru implementarea proiectului „Dezvoltare campus integrat pentru învățământul dual în Municipiul Bacău”.

Cu adresa nr. 1729/DGIPRE/2024, Direcția Generală pentru Implementarea Proiectului România Educată a înaintat documentele necesare în vederea inițierii demersurilor prevăzute la art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, pentru trecerea bunului imobil intabulat în CF nr. 91174 Bacău din domeniul public al municipiului Bacău în domeniul public al statului în vederea realizării investiției sus-menționate, astfel că, Ministerul Educației a înaintat Secretariatului General al Guvernului „Nota privind aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Bacău, privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect transmiterea imobilului, teren și construcții, situat în strada Condorilor nr. 8, municipiul Bacău, județul Bacău, din domeniul public al municipiului Bacău, în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Universității „Vasile Alecsandri” din Bacău, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației”, care a fost aprobată în ședința Guvernului din data de 04.07.2024.

La solicitarea Guvernului, Consiliul Local al Municipiului Bacău a emis Hotărârea nr. 253/31.07.2024 prin care aprobă trecerea din domeniul public al UAT Municipiul Bacău, în domeniul public al statului și administrarea Universității „Vasile Alecsandri” Bacău a imobilului compus din teren în suprafață de 22.072 mp și 10 corpuri de clădire, imobil situat în municipiul Bacău, str. Condurilor, nr. 8, intabulat în Cartea Funciară nr. 91174 Bacău, având o valoare de inventar de 18.806.039,64 lei (teren – 9.744.975 lei, C1 – 13.391 lei, C2 – 530.115 lei, C3 – 454.071 lei, C4 – 1.602.548 lei, C5 – 60.306 lei, C6 – 2.835.341 lei, C7 – 2.821.926 lei, C8 – 9.447 lei, C9 – 698.064 lei, C10 – 35.855,64 lei), așa cum reiese din adresa nr. 182346/2024. Echipamentele și instalațiile din incinta corpului de clădire C10, care sunt parte componentă a sistemului SACET rămân în proprietatea Municipiului Bacău, conform prevederilor art.(2) alin. (3) din HCL nr. 253/2024. Actul administrativ sus-menționat, emis de către Consiliul Local al Municipiului Bacău, a fost verificat pentru legalitate, așa cum rezultă din adresa Instituției Prefectului – Județul Bacău nr. VVB/14465/02.09.2024.

Imobilul situat în municipiul Bacău, str. Condurilor, nr. 8 este de uz și interes public național și, conform Extrasului aferent Cărții Funciare nr. 91174 Bacău, nu este grevat de

sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor cereri de revendicare/restituire, fapt care reiese din Partea a III-a a Cărții Funciare, care nu conține nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, și respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele menționate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Universității „Vasile Alecsandri” din Bacău, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul educației,
Ligia DECA**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Ministrul justiției,
Alina-Ștefania GORGHIU**