

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Cluburile sportive școlare sunt unități conexe ale Ministerului Educației, în subordinea inspectoratelor școlare de pe raza unde ele funcționează ca unități de învățământ pentru activități extrașcolare. În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu completările ulterioare, și ale art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare fac parte din domeniul public al statului și sunt administrate de către Ministerul Educației, prin inspectoratele școlare județene și prin Consiliile de Administrație ale acestor unități. Acestea pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului.

Clubul Sportiv Școlar Reșița, unitate cu personalitate juridică, are în administrare, conform anexei nr. 8 la HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, imobilul situat în Municipiul Reșița, str. Făgărașului nr. 12, care se compune din bunurile identificate prin următoarele caracteristici:

- nr. MF 100843– clădire cu destinația de sediu, având regimul de înălțime S+P+2E, suprafața construită de 750 mp;
- nr. MF 100845- clădire cu destinația de sală de gimnastică, suprafața construită de 1.275 mp;
- nr. MF 1008439- clădire cu destinația de sală de atletism, suprafața construită de 470 mp.

Imobilul, teren și clădire C1, situat în Municipiul Reșița, str. Făgărașului nr. 12, este intabulat în Cartea Funciară nr. 46640 Reșița.

Cu adresa nr. 22355/24.03.2021, înregistrată la minister cu nr. 793/DPI/2021, Primăria Municipiului Reșița a solicitat transmiterea unei părți, respectiv etajele I și II, din imobilul identificat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu numărul MF 100843, cu destinația de sediu al Clubului Sportiv Școlar Reșița, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Caraș-Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița, în domeniul public al Municipiului Reșița și administrarea Primăriei Municipiului Reșița pentru Direcția de Asistență Socială, pentru o perioadă de 36 de luni, în vederea funcționării Compartimentului Creșe, respectiv pentru desfășurarea de activități de educație timpurie – învățământ antepreșcolar pentru copiii cu vârstă până la 3 ani înscriși la creșele PP5 și PP8, care funcționează, în prezent, în incinta Grădinițelor cu Program Prolungit „Floarea soarelui” și „Dumbrava minunată”.

Municipiul Reșița a obținut fonduri nerambursabile pentru reabilitarea și modernizarea a 17 unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Reșița, printre care și grădinițe și creșe, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, măsura 3.1. Creșterea

eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari, componenta B – Clădiri publice și Axa 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiect POR/10/2017/10/10.1b, în valoare de peste 110.000 mii lei.

Deoarece aceste proiecte se derulează simultan, municipalitatea împreună cu reprezentanții Inspectoratului Școlar Județean Caraș-Severin și ai unităților de învățământ cuprinse în programul de reabilitare au identificat soluții de derulare a procesului instructiv-educativ în celelalte imobile care nu au fost cuprinse în proiecte, soluții care respectă toate normele în vigoare, dar nu s-a identificat un spațiu adecvat în care creșele să-și continue activitatea specifică de educație timpurie cu copiii cu vârste între 1-3 ani.

În acest sens a fost identificat spațiul situat la etajele I și II din clădirea având destinația de sediu al Clubului Sportiv Școlar Reșița. Acest spațiu nu este utilizat la capacitatea maximă, la etajele I și II, există spații libere.

În ședința Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Școlar Reșița, din data de 15.02.2021, s-a aprobat cedarea spațiului sus-menționat către Primăria Reșița, pentru o perioadă de 3 ani. Decizia Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Școlar Reșița a fost luată și prin prisma bunei colaborări, derulată pe o perioadă mai mare de timp, cu Primăria Reșița care pune la dispoziția Clubului, cu titlu gratuit, Bazinul de înot, pentru desfășurarea programului secției de înot, precum și sala de sport a Școlii Generale nr. 9 Reșița, pentru desfășurarea programului secției de gimnastică ritmică.

Având în vedere principiul bunei colaborări atât cu Primăria Municipiului Reșița, cât și cu Consiliul Local al Municipiului Reșița, prin alocarea spațiilor pe care le dețin: sală de sport, bazin de înot, pentru pregătirea sportivilor din cadrul Clubului Sportiv Școlar Reșița, în Consiliul de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Caraș-Severin, din data de 01.03.2021, s-a aprobat cedarea spațiului sus-menționat către Primăria Reșița, pentru o perioadă de până la 3 ani, pentru a fi folosit exclusiv pentru asigurarea activităților de educație timpurie ante preșcolară din cadrul creșelor PP5 și PP8, care funcționează, în prezent, în incinta Grădinițelor cu Program Prelungit „Floarea soarelui” și „Dumbrava minunată”.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Reșița nr. 138/13.04.2021, se solicită trecerea etajelor I și II din imobilul identificat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu numărul MF 100843, cu destinația de sediu al Clubului Sportiv Școlar Reșița, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Caraș-Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița, pentru o perioadă de 3 ani, în domeniul public al Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local Reșița, în vederea funcționării Compartimentului Creșe, respectiv pentru desfășurarea de activități de educație timpurie – învățământ ante preșcolar pentru copiii cu vârstă până la 3 ani înscriși la creșe.

Actul administrativ sus-menționat emis de către Consiliul Local al Municipiului Reșița, conform adresei Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin nr. 3/6771/19.04.2021, a fost avizat pentru legalitate.

Motivarea proiectului de hotărâre constă în faptul că de spațiile libere situate la etajele I și II ale clădirii având destinația de sediu al Clubului Sportiv Școlar Reșița vor beneficia un număr de 35 de copii înscriși la creșele PP5 și PP8, care funcționează, în prezent, în incinta Grădinițelor cu Program Prelungit „Floarea soarelui” și „Dumbrava minunată”, aflate în proces de reabilitare și modernizare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiect POR/10/2017/10/10.1b, urmând ca la finalizarea lucrărilor de investiții, după maxim 3 ani, aceste spații să revină în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Caraș-Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița

Ținând cont de prevederile art. 112 alin. (4¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia imobilele în care își desfășoară activitatea cluburile sportive școlare pot fi trecute, la cererea consiliului local, din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale,

Luând în considerare prevederile art. 27 alin. (1¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia creșele fac parte din sistemul național de învățământ preuniversitar și oferă copiilor antepreșcolari cu vârste cuprinse între 11 luni și 3 ani servicii integrate de educație, îngrijire și supraveghere,

Și având în vedere că, pentru o perioadă de maxim 3 ani în care se derulează lucrările de investiții la Grădinițele cu Program Prelungit „Floarea soarelui” și „Dumbrava minunată”, de spațiile libere situate la etajele I și II ale clădirii identificată cu nr. MF 100843 vor beneficia copii înscriși de la creșele PP5 și PP8 din Reșița care funcționează în cadrul grădinițelor sus-menționate, fapt care constituie, în condițiile art. 292 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, justificarea temeinică a încetării uzului și interesului public național.

Drept urmare, prin Nota privind solicitarea Primăriei Municipiului Reșița de trecere a unei părți din imobilul identificat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu numărul MF 100843, cu destinația de sediu al Clubului Sportiv Școlar Reșița, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Caraș-Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița, în domeniul public al Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local Reșița, pentru desfășurarea de activități de educație timpurie – învățământ ante preșcolar pentru copiii cu vârstă până la 3 ani înscriși la creșe, conducerea ministerului a aprobat transmiterea unei părți din imobilul identificat cu numărul MF 100843, aflat în domeniul public al statului, pentru o perioadă de 3 ani din domeniul public al statului, în domeniul public al municipiului Reșița.

Datele de identificare ale bunului înscris cu numărul MF 100843 se vor actualiza, în Anexa nr. 1, ca urmare a efectuării măsurărilor cadastrale, a determinării caracteristicilor

acestora și a înscrierii în cartea funciară, conform precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin O.M.F. nr. 1718/2011. Valoare de inventar a bunului imobil înscris cu numărul MF 100843 se va actualiza ca urmare a reevaluării efectuată de Clubul Sportiv Școlar Reșița, în conformitate cu prevederile OG nr. 81/2020 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, în urma reevaluării valoarea imobilului înscris cu numărul MF 100843 este de 2.040.570 lei. În baza Actului de apartamentare autentificat cu numărul 1282/27.04.2021, clădirea autentificată cu numărul cadastral 46640-C1 în CF 46640 Reșița a fost apartamentată astfel: Apartament nr. 1 situat la parter, cod unitate individuală U1, 46640-C1-U1, compus din 2 holuri, 2 grupuri sanitare, 3 birouri, oficiu, sală, 2 magazine, arhivă și, Apartament nr. 2 situat la parter, etaj 1, etaj 2, cod unitate individuală U2, 46640-C1-U2, compus din: la parter: casa scării, la etajul 1: casa scării, 3 holuri, 2 grupuri sanitare, 5 săli, debara, la etajul 2: casa scării, hol, 2 grupuri sanitare, 3 săli. Conform adresei CSS Reșița nr. 595/2021, valoarea părții de imobil, respectiv spațiul situat la parter în suprafață utilă de 265,84 mp, care rămâne în administrarea Clubului este de 613.621 lei, iar valoarea părții de imobil, respectiv spațiul situat la etajele I și II în suprafață utilă de 618,20 mp, care se transmite în domeniul public al Municipiului Reșița este de 1.426.949 lei.

Prezentul act normativ își propune transmiterea unei părți din imobilul identificat cu numărul cadastral 46640-C1 în CF nr. 46640 Reșița, pentru o perioadă de 3 ani, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Caraș Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița, în domeniul public al Municipiului Reșița în vederea funcționării Compartimentului Creșe, respectiv pentru desfășurarea de activități de educație timpurie - învățământ antepreșcolar pentru copiii cu vârstă până la 3 ani înscriși la creșe. Bunul care face obiectul prezentului act normativ nu face obiectul unor legi speciale, respectiv acest bun nu aparține proprietății publice exclusive a statului.

În domeniul public al statului și în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Caraș Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița se mențin bunurile imobilele identificate cu nr. MF 100843 parțial, respectiv subsolul și parterul, 100845 și MF 100846, situate în Municipiul Reșița, str. Făgărașului nr. 12, imobilul identificat cu nr. MF 100850, situat la Muntele Semenic și bunurile imobile identificate cu nr. MF 152060, situat în Municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/ restituire, așa cum rezultă și din extrasele de carte funciară anexate, care în Partea a III- a nu conțin nicio mențiune în acest sens.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ reies din documentele existente la nivelul Ministerului Educației, iar corectitudinea datelor prezentate aparține inițiatorului.

Actul normativ astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru prezentul act normativ a fost îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele precizate, s-a elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind actualizarea caracteristicilor tehnice ale imobilului înregistrat la MF 100843 ca urmare a înscrierii în cartea funciară și a reevaluării și transmiterea, pentru o perioadă de 3 ani, unei părți din acest imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Caraș Severin și Clubul Sportiv Școlar Reșița, în domeniul public al Municipiului Reșița, pentru Direcția de Asistență Socială, în vederea desfășurării de activități de educație timpurie - învățământ antepreșcolar pentru copiii cu vârstă până la 3 ani înscriși la creșe, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul educației,
Sorin - Mihai CÎMPEANU**

AVIZĂM FAVORABIL

**Ministrul finanțelor,
Adrian CÂCIU**

**Ministrul justiției,
Marian-Cătălin PREDOIU**

**Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,
Attila - Zoltán CSEKE**

