



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Denumirea achiziției: Achiziționarea lucrărilor de consolidare, având ca obiect punerea în siguranță a peretelui imobilului situat în Str. Spiru Haret nr. 9 - 11.

Cod CPV : 45262690-4 Lucrări de renovare a clădirilor degradate

Alocat până la 31.12.2025: 148.000,00 lei fără TVA, respectiv 176.120,00 cu TVA inclus **Buget total.**

Către: Ministerul Educației și Cercetării invită orice agent economic, specializat, interesat, ce apreciază că deține capacitatea tehnică și resursa umană necesară să participe la ofertarea serviciilor de achiziționare a lucrărilor de consolidare, având ca obiect punerea în siguranță a peretelui imobilului situat în Str. Spiru Haret nr. 9 - 11, aparținând Ministerului Educației și Cercetării, având o suprafață de aproximativ 400m², conform [caiet de sarcini anexat](#).

1. OBIECTIVUL SUPUS OFERTĂRII

Ministerul Educației și Cercetării, cod fiscal 13729380, cu sediul în București, str. G-ral. Berthelot nr. 28 - 30, sector 1, telefon 021.405.62.00,

2. LUCRĂRILE PROPUSE A SE EXECUTA CONSTAU ÎN:

- Decopertarea tencuielii degradate de pe întreaga suprafață a calcanului;
- Curățarea mecanică a suportului, în vederea asigurării aderenței lucrărilor ulterioare;
- Fixare de plasă tip sudată pe toată suprafața, inclusiv pe o înălțime de minimum 50 cm la nivelul fundației, pentru consolidarea stratului-suport;
- Corectarea fisurilor existente în perete.
- Refacerea completă a tencuielii în două straturi, conform tehnologiilor specifice;
- Aplicarea unui strat de tinci pentru sigilarea suprafeței;
- Aplicarea de vopsea lavabilă de exterior, destinată protejării și finisării fațadei.
- Lucrările se vor executa cu respectarea normelor tehnice în vigoare, a standardelor de calitate și a cerințelor privind protecția muncii și a mediului.

3. CERINȚE TEHNICE

Executantul va realiza lucrările în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, respectând normele tehnice de calitate, siguranță și protecția muncii. Lucrările vor fi realizate cu personal calificat și materiale conforme standardelor aplicabile.

1. Lucrări preliminare:

- Organizarea de șantier;
 - Protejarea zonelor adiacente lucrărilor;
 - Decopertarea completă a tencuielii existente, degradate;
 - Corectarea fisurilor existente în perete.

- Curățarea mecanică a suprafețelor suport (pereți din zidărie sau beton), prin periere, răzuire, suflare cu aer comprimat sau spălare cu apă, după caz.

2. Lucrări de consolidare:

- Aplicarea de plasă tip sudată, armare pe întreaga suprafață și în special la colțuri, muchii și zone cu risc de fisurare;
- Montarea plasei pe o înălțime de minimum 50 cm pe nivelul fundației, pentru protecție suplimentară împotriva infiltrațiilor și tasărilor.

3. Refacerea stratului suport:

- Aplicarea tencuielii în două straturi (grund și strat de finisaj), în conformitate cu specificațiile producătorului;
- Grosimea tencuielii va fi adaptată pentru a asigura nivelarea și protejarea peretelui, dar nu mai mică de 1,5 cm pe strat;
- Grosimea totală a tencuielii va fi cuprinsă între **2,5 cm și 3 cm** pe întreaga suprafață de lucru, asigurându-se o aplicare uniformă și continuă, conform standardelor în vigoare și indicațiilor tehnice ale producătorului materialelor utilizate;
- Uscarea și stabilizarea completă a fiecărui strat înainte de aplicarea următorului.

4. Finisaje:

- Aplicarea unui strat uniform de tinci pentru netezirea și sigilarea suprafeței;
- Aplicarea de vopsea lavabilă de exterior, rezistentă la intemperii, raze UV și cicluri îngheț-dezghet;
- Culoarea vopselei va fi stabilită de beneficiar, iar aplicarea se va face în cel puțin două straturi, conform fișei tehnice a produsului.

5. Cerințe suplimentare:

- Materialele utilizate trebuie să fie însoțite de certificate de calitate și declarații de conformitate;
- Aducerea la starea inițială a suprafețelor utilizate pentru desfășurarea activității, prin curățare, degajare și refacerea eventualelor degradări apărute în timpul execuției lucrărilor, astfel încât spațiul să fie redat utilizării în condiții normale și de siguranță.
- Executantul are obligația de a asigura **colectarea, sortarea, transportul și eliminarea deșeurilor rezultate din execuția lucrărilor**, în conformitate cu prevederile legale privind protecția mediului și gospodărirea deșeurilor. Toate deșeurile vor fi depozitate temporar în containere speciale și predate operatorilor autorizați.
- Pe toată durata lucrărilor, se vor respecta normele de **protecție a mediului**, prin prevenirea poluării solului, aerului și apelor, prin evitarea emisiilor de praf și zgomot excesiv și prin utilizarea de materiale și proceduri cu impact redus asupra mediului înconjurător.
- Se vor lua măsuri adecvate pentru **protejarea clădirii, a vegetației existente și a elementelor de infrastructură** din zonă, prin acoperirea, semnalizarea corespunzătoare a acestora, după caz.
- Executantul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru protecția muncii și a mediului pe întreaga durată a lucrărilor.

Materialele necesare vor fi furnizate de către beneficiar, pe baza unui raport de constatare. Ofertele, care vor include prețul unitar pe bucată, precum și estimarea valorii totale, conform Anexei 1 din caietul de sarcini atașat, se vor transmite la adresa de email:

ionut.botnarenco@edu.gov.ro, cu mențiunea: „*Achiziționarea lucrărilor de consolidare, având ca obiect punerea în siguranță a peretelui imobilului situat în Str. Spiru Haret nr. 9 - 11*”.

6. Limba de redactare a ofertei: limba română

7. Criteriul de atribuire al contractului: prețul cel mai scăzut al lucrărilor de consolidare
Ofertele se vor trimite în 10 zile de la publicarea pe site-ul M.E.C.

Alte informații sau clarificări puteți obține la telefon 0755.072.862, Consilier Direcția Achiziții - Ionuț Gabriel Botnarenco.

DIRECTOR ACHIZIȚII SI ADMINISTRATIV
Mihaela LAZEA

Întocmit,

Consilier Direcția Achiziții și Administrativ,
Botnarenco Ionuț Gabriel

