



**Cofinanțat de
Uniunea Europeană**



Nr./Data: OI/497/AT/03.11.2025

**Aprobat,
Ordonator Principal de Credite**

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Direcția OIPEO din cadrul Ministerul Educației și Cercetării implementează proiectul "Sprijin logistic pentru funcționarea Organismului Intermediar pentru Programul Educație și Ocupare 2021-2027 (cheltuieli de funcționare - utilități spațiu închiriat, alte bunuri și servicii)", cod SMIS 320427, finanțat prin Programul Educație și Ocupare 2021-2027 (PEO), Prioritatea: P10 „Asistență tehnică pentru facilitarea și eficientizarea managementului programului“, Acțiunea: 10.1. „Asigurarea funcționării sistemului de coordonare, management și control al fondurilor și facilitarea implementării, monitorizării, comunicării și vizibilității programului“.

1. Autoritate contractantă:

Denumire: Ministerul Educației și Cercetării - Direcția OIPEO.

Adresa de corespondență: str. Clucerului nr. 78-80, sector 1, București, Cod poștal: 011364

Persoană de contact: Andreea David – Manager de proiect

Tel.: 0745341458

E-mail: siat@oi.edu.ro

2. Tip contract:

Contract de închiriere imobil/spațiu necesar depozitării a 4500 cutii cu documente arhivate rezultate din implementarea POSDRU 2007-2013.

3. Sursa de finanțare:

- Fondul social european Plus (FSE+) prin Programul Educație și Ocupare 2021-2027 (PEO), Prioritatea: P10 „Asistență tehnică pentru facilitarea și eficientizarea managementului programului“, Acțiunea: 10.1. „Asigurarea funcționării sistemului de coordonare, management și control al fondurilor și facilitarea implementării, monitorizării, comunicării și vizibilității“, proiectul „Sprijin logistic pentru funcționarea Organismului Intermediar pentru Programul Educație și Ocupare 2021-2027 (cheltuieli de funcționare - utilități spațiu închiriat, alte bunuri și servicii)“, cod SMIS 320427;

- Bugetul de stat.

4. Obiectul contractului:

Obiectul achiziției îl reprezintă închirierea unui imobil/spațiu de aproximativ 350 mp(+/- 20 mp), necesar depozitării a 4500 cutii cu dimensiunea de 525 x 338 x 306



mm, cutii conținând documente rezultate din implementarea POSDRU 2007-2013. Imobilul/spațiul propus spre închiriere trebuie să fie echipat cu dotări și instalații tehnice, utilități, conform cerințelor prevăzute în caietul de sarcini.

- COD CPV: 70130000-1 – Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii

5. Durata contractului:

Contractul se va încheia pentru o perioadă de aproximativ 50 luni, respectiv de la data semnării acestuia de către ambele părți și până la data de 31 decembrie 2029. Ulterior, spațiul va rămâne la dispoziția autorității contractante, cu titlu gratuit până la data de 30.06.2030 în vederea mutării documentelor și eliberării spațiului.

6. Valoarea totală estimată a contractului:

Valoarea maximă estimată a contractului este **836.776,86 lei, fără TVA.**

7. Date privind procurarea documentației

Documentația de achiziție completă (inclusiv cerințele de calificare, caietul de sarcini, formularele pentru întocmirea ofertelor și modelul orientativ de contract) va putea fi obținută, de către operatorii economici/persoanele fizice interesați/interesate, în urma solicitării, adresată persoanei de contact, la adresa mai sus menționată sau la adresa de e-mail : siat@oi.edu.ro.

8. Informații privind depunerea ofertelor

Adresa la care se transmit ofertele : Ofertele se pot depune prin poștă, curier sau livrate personal, la sediul Ministerul Educației și Cercetării - Direcția OIPEO, din București, Sector 1, str. Clucerului nr. 78-80, Cod poștal: 011364 (persoană de contact: Andreea David, siat@oi.edu.ro, tel. 0745341458)

9. Calendarul achiziției:

1.	Data limită pentru primirea ofertelor	26.11.2025, ora 11:00
2.	Data și ora limită pentru deschiderea ofertelor	26.11.2025, ora 12:00

Ofertele depuse la o altă adresă decât cea stabilită sau după expirarea datei și orei limită pentru depunere sunt considerate respinse și se returnează nedeschise la solicitarea operatorului economic/persoanei fizice.

Ofertele vor fi redactate în limba română.

Pentru participarea la procedură operatorii economici/persoanele fizice trebuie să prezinte documentele solicitate prin documentația de atribuire.

10. Procedura aplicată

Având în vedere prevederile art. 29, alin. (1), din Legea nr. 98/2016 conform cărora pentru atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru de servicii care au ca obiect cumpărarea sau închirierea, prin orice mijloace financiare, de terenuri, clădiri existente, alte bunuri imobile ori a drepturilor asupra acestora nu se aplică prevederile legii mai sus menționate, achiziția se desfășoară conform Procedurii Operaționale



**Cofinanțat de
Uniunea Europeană**



Închiriere spațiu, PO-OIPOCU-01, Ediția: 1, Revizia 0, înregistrată cu nr. OI/491/AT/03.11.2025.

11. Criteriul de atribuire:

Criteriul de atribuire al contractului este „Cel mai bun raport calitate/preț“.

12. Condiții semnare contract

Ofertantul câștigător se va prezenta la sediul autorității contractante, ulterior notificării privind atribuirea contractului, în vederea semnării acestuia.

13. Alte informații

Ofertații persoane fizice/persoane juridice vor respecta cerințele caietului de sarcini și a modelelor de formulare puse la dispoziție de autoritatea contractantă.

Oferta va cuprinde: scrisoare de înaintare, propunere tehnică, propunere financiară, declarații conform specificațiilor în caietul de sarcini și a fișei de date.

AVIZAT,
Manager de proiect
Andreea DAVID